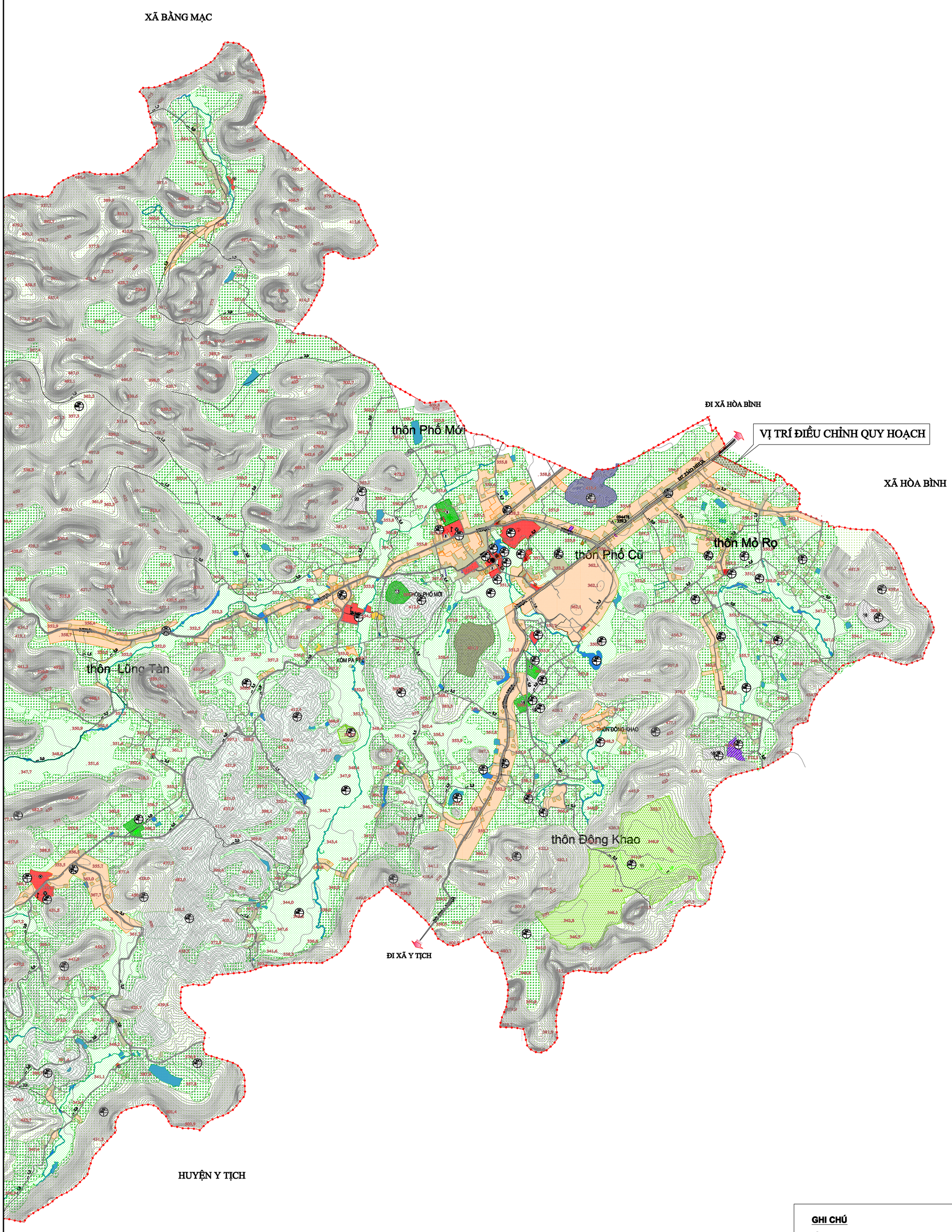
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG

XÃ VẠN LINH, HUYỆN CHI LĂNG, TỈNH LẠNG SƠN

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT SAU ĐIỀU CHỈNH



KÝ HIỆU: RANH GIỚI ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH

HIỆN TRẠNG NGẮN HẠN DÀI HẠN

I. ĐẤT NÔNG NGHIỆP
- ĐẤT NÔNG NGHIỆP
- ĐẤT TRỒNG TRỌT KHÁC
- ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT
- ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ
- ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG
- ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN
- ĐẤT NÔNG NGHIỆP KHÁC

II. ĐẤT XÂY DỰNG
- ĐẤT Ở
- ĐẤT CÔNG CỘNG
- ĐẤT CÂY XANH THỂ THAO
- ĐẤT TÔN GIÁO, DANH LAM, DI TÍCH
- ĐẤT CÔNG NGHIỆP, TT CN VÀ LÀNG NGHỀ
- ĐẤT KHOÁNG SẢN VÀ S.X VẬT LIỆU
- ĐẤT XÂY DỰNG CÁC CHỨC NĂNG KHÁC
- ĐẤT AN NINH QUỐC PHÒNG

III. ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
- ĐẤT XỬ LÝ CHẤT THẢI RẮN
- ĐẤT NGHĨA TRANG, NGHĨA ĐỊA
- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHÁC
- ĐẤT HẠ TẦNG PHỤC VỤ SẢN XUẤT

IV. ĐẤT KHÁC
- ĐẤT SÔNG NGÒI, KÊNH RẠCH

RANH GIỚI ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH

KÝ HIỆU
- trung tâm hành chính chính trị
- nhà văn hóa, thư viện, nhà hát
- trường trung học cơ sở
- trường tiểu học
- nhà trẻ
- phòng khám đa khoa, trạm y tế
- di tích
- tổng đài bưu điện
- nghĩa trang
- điểm tập trung ctr
- dịch vụ thương mại
- trung tâm thể dục thể thao

BẢNG SO SÁNH SỬ DỤNG ĐẤT TRƯỚC VÀ SAU ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ

Theo quy hoạch đã được phê duyệt				Sau điều chỉnh quy hoạch		Tăng (+) Giảm (-)
STT	Chức năng sử dụng đất	Diện tích (ha)	Tỷ lệ (%)	Diện tích (ha)	Tỷ lệ (%)	Diện tích (ha)
1	Đất an ninh quốc phòng			1,10		+1,10
2	Đất ở	0,42	38,2	0		-0,42
3	Đất trồng trọt khác	0,68	61,8	0		-0,68
	Cộng	1,10	100,0	1,10	100,0	

A
B C
D E

A: KÍ HIỆU LOẠI ĐẤT
B: DIỆN TÍCH
C: DÂN SỐ
D: MẬT ĐỘ XÂY DỰNG
E: TẦNG CAO

A:
- DV - ĐẤT DỊCH VỤ
- OM - ĐẤT Ở MỚI
- NVH - ĐẤT CÔNG TRÌNH VĂN HÓA
- MN - TRƯỜNG MẦM NON
- TH - TRƯỜNG TIỂU HỌC
- THCS - TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ
- YT - ĐẤT Y TẾ
- UB - ĐẤT TRỤ SỞ UBND XÃ
- QS - ĐẤT QUÂN SỰ
- CA - ĐẤT CÔNG AN
- NNK - ĐẤT NÔNG NGHIỆP KHÁC
- GD - ĐẤT TRƯỜNG MẦM NON + TIỂU HỌC
- DRA - ĐẤT BÃI RÁC
- BDT- ĐẤT BÃI ĐỔ THẢI
- DTT - ĐẤT SÂN THỂ THAO
- CN - ĐẤT SẢN XUẤT KINH DOANH

GHI CHÚ
01. TRỤ SỞ ĐẢNG ỦY, HĐND, UBND XÃ
02. TRẠM Y TẾ XÃ
03. NHÀ VĂN HÓA XÃ
04. CÂY XĂNG
05. ĐIỂM TRƯỜNG MẦM NON VÀ TIỂU HỌC TTX
06. ĐIỂM TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ
07. BƯU ĐIỆN XÃ
08. TRỤ SỞ CÔNG AN XÃ
09. BAN CHỈ HUY QUÂN SỰ XÃ
10. TRƯỜNG MẦM NON ĐOÀN KẾT
11. NHÀ VĂN HÓA THÔN ĐOÀN KẾT
12. NHÀ VĂN HÓA THÔN NÀ NƯA
13. NHÀ VĂN HÓA THÔN HỢP NHẤT
14. ĐIỂM TRƯỜNG MẦM NON THÔN TỒNG NỌT
15. SÂN THỂ THAO TRUNG TÂM XÃ
16. NHÀ VĂN HÓA THÔN TỒNG NỌT
17. SÂN THỂ THAO THÔN TỒNG NỌT
18. NHÀ VĂN HÓA THÔN THỐNG NHẤT
19. NHÀ VĂN HÓA HỢP NHẤT
20. NHÀ VĂN HÓA THÔN QUÁN HÀNG
21. ĐẬP RỌ NGHÈ

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT : UỶ BAN NHÂN DÂN XÃ VẠN LINH
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ /QĐ-UBND NGÀY THÁNG 6 NĂM 2026

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH : PHÒNG KINH TẾ XÃ VẠN LINH
KÈM THEO BÁO CÁO SỐ /BC-KT NGÀY THÁNG 6 NĂM 2026

CHỦ ĐẦU TƯ : ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VẠN LINH

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ VẠN LINH
HUYỆN HỮU LŨNG, TỈNH LẠNG SƠN GIAI ĐOẠN 2021-2030

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT
(SAU KHI ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH)

BẢN VẼ QH 03 / 05	GHÉP : 01A0	TỶ LỆ 1 : 10.000	NĂM 2026
THIẾT KẾ CHỦ TRÌ TK	KTS. LÊ VĂN ĐIỆP		
CHỦ NHIỆM	KTS. PHẠM ĐĂNG NINH		
GIÁM ĐỐC X.N	KS. HOÀNG VĂN SƠN		
Q.L. KỸ THUẬT	TH.S. NGUYỄN THANH TÙNG		

GIÁM ĐỐC CÔNG TY
KTS. NGUYỄN ĐỨC THOAN

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG LẠNG SƠN
SỐ 193A ĐƯỜNG LÊ LỢI - P. VĨNH TRẠI. THÀNH PHỐ LẠNG SƠN
ĐIỆN THOẠI (091 2281460) FAX (025)3.813.834 E-MAIL : PHAMNINHTV.XDLS@GMAIL.COM