

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ VẠN LINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 718 /QĐ-UBND

Vạn Linh, ngày 24 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VẠN LINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai.

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã Vạn Linh tại Tờ trình số 111/TTr-KT ngày 22 tháng 6 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 73,0m² đất trồng cây lâu năm thuộc một phần diện tích thửa đất số 198, tờ bản đồ số 340 (tờ bản đồ số 48 xã Y Tịch cũ) bản đồ địa chính xã Vạn Linh tỷ lệ 1/1.000, lập năm 2005, chỉnh lý năm 2014 của ông Nông Vĩnh Linh thường trú tại thôn Giáp Thượng, xã Vạn Linh, tỉnh Lạng Sơn.

1. Vị trí ranh giới phần diện tích 73,0m² đất, do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất để làm đường giao thông, được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Chi Lăng cắm mốc trên thực địa theo Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất TĐ số 16-2026 do Công ty Cổ phần đo đạc Nam Phương lập ngày 29/01/2026 và Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Chi Lăng thẩm định ngày 29/01/2026.

2. Lý do thu hồi đất: Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất để làm đường giao thông tại thôn Giáp Thượng, xã Vạn Linh, tỉnh Lạng Sơn.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

- Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
- 
- Nguyễn Văn Toán*
- Nguyễn Văn Toán**