

Số: /TB-UBND

Vạn Linh, ngày tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật nhà ở số 27/2023/QH 15; Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH 15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2008/QĐ-UBND ngày 03 tháng 7 năm 2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn Công bố Danh mục thủ tục hành chính và phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND cấp xã tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Công văn số 51/CNVPĐKĐĐ ngày 06/5/2026 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực Chi Lăng về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Nông Văn Thạch và bà Linh Thị Thảo trú tại thôn Làng Thượng, xã Vạn Linh.

UBND xã Vạn Linh thông báo việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với Giấy chứng nhận sau:

Giấy chứng nhận QSD đất số AP 228384, số vào sổ GCN H 00884 do UBND huyện Chi Lăng cấp ngày 18/12/2008 mang tên hộ ông Nông Văn Thạch và bà Linh Thị Thảo đã cấp cho thửa đất:

Thửa đất số: 163, tờ bản đồ: 151,

Địa chỉ: Thôn Làng Thượng, xã Vạn Linh, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn (nay là Thôn Làng Thượng, xã Vạn Linh, tỉnh Lạng Sơn),

Diện tích: 377,0m² (Ba trăm bảy mươi bảy mét vuông),

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn,

Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

Thông báo được niêm yết công khai trong thời gian 15 ngày (kể từ ngày 08/5/2026 đến hết ngày 22/5/2026) tại trụ sở UBND xã Vạn Linh và nhà văn hóa thôn Làng Thượng, trang thông tin điện tử xã Vạn Linh. Sau 15 ngày, kể từ ngày niêm yết thông báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nếu không có cá nhân,

tổ chức nào tranh chấp, khiếu nại về QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên, UBND xã Vạn Linh sẽ hoàn tất thủ tục và chuyển hồ sơ đến Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Chi Lăng để cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ ông Nông Văn Thạch và bà Linh Thị Thảo.

Mọi thắc mắc về sau (nếu có) sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND xã;
- UBND các xã, phường;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Chi Lăng;
- Ban Biên tập Trang thông tin điện tử xã;
- Thôn Làng Thượng;
- Lưu: VT, KT, LTHN.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Toán